Российская Федерация

Оренбургская область

Красногвардейский район

Внесение изменений в проект планировки совмещенный с проектом межевания территории «Обустройство Степного лицензионного участка недр. ЛЭП-10кВ, к скважине № 60, выкидного трубопровода от скважины № 60 до

ПНН-1» в Новосергиевском районе Оренбургской области.

ТОМ 1

Основная часть.

Заказчик: ООО «Степное»

с. Плешаново, 2017г.

Индивидуальный предприниматель

Похлебухин Алексей Александрович

Оренбургская область

Красногвардейский район

с. Плешаново, ул. Луговая, № 113

тел. 89033674359

Внесение изменений в проект планировки совмещенный с проектом межевания территории «Обустройство Степного лицензионного участка недр. ЛЭП-10кВ, к скважине № 60, выкидного трубопровода от скважины № 60 до

ПНН-1» в Новосергиевском районе Оренбургской области.

**Часть 1. Основная часть проекта планировки территории.**

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.

**Часть 2. Основная часть проекта межевания территории.**

Раздел 1. Текстовая часть проекта межевания территории.

Раздел 2. Чертежи межевания территории.

Главный инженер проекта Похлебухин А.А.

с. Плешаново, 2017г.

Содержание

[Введение 5](#_Toc496272726)

[Часть 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть. 8](#_Toc496272727)

[Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов. 9](#_Toc496272728)

[2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов 9](#_Toc496272729)

[2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов. 9](#_Toc496272730)

[2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов. 10](#_Toc496272731)

[2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. 14](#_Toc496272732)

[2.5. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения. 14](#_Toc496272733)

[2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов. 14](#_Toc496272734)

[2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов. 15](#_Toc496272735)

[2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды. 15](#_Toc496272736)

[2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне. 20](#_Toc496272737)

[Часть 2. Основная часть проекта межевания территории. 21](#_Toc496272738)

[Раздел 1. Текстовая часть проекта межевания территории. 21](#_Toc496272739)

[2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. 21](#_Toc496272740)

[2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд. 24](#_Toc496272741)

[2.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. 24](#_Toc496272742)

[2.4. Приложение 24](#_Toc496272743)

[Раздел 2. Чертежи межевания территории. 32](#_Toc496272744)

## Введение

Внесение изменений в проект планировки совмещенный с проектом межевания территории для строительства линейного объекта: «Обустройство Степного лицензионного участка недр. ЛЭП-10кВ, к скважине № 60, выкидного трубопровода от скважины № 60 до ПНН-1» в Новосергиевском районе Оренбургской области, разработан на основании договора заключенного с ООО «Степное» и постановления Администрации муниципального образования Хуторской сельсовет Новосергиевского района Оренбургской областиот 17 мая 2018 г. № 19-п «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки совмещенный с проектом межевания территории «Обустройство Степного лицензионного участка недр. ЛЭП-10кВ, к скважине № 60, выкидного трубопровода от скважины № 60 до ПНН-1» в Новосергиевском районе Оренбургской области по землям Хуторского сельсовета.».

Территориально проектируемый линейный объект располагается в границах муниципального образования Хуторской сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

Пояснительная записка и прочие текстовые материалы в составе проекта предоставляются исполнителем в форматах Microsoft Office.

Графические материалы предоставляются исполнителем на электронных носителях в векторном формате AutoCAD.

Графические материалы разработаны на топографической основе в масштабе 1:1000, в системе координат МСК-56 и Балтийской системе высот.

При разработке настоящего проекта авторский коллектив руководствовался:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Лесной кодекс Российской Федерации;

- Водный кодекс Российской Федерации;

- Воздушный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон № 73-ФЗ от 25 июня 2002г. «Об объектах культурного наследия»;

- Федеральный закон № 7-ФЗ от 10 января 2002 г. «Об охране окружающей среды»;

- Федеральный закон № 2395-1- ФЗ от 21 февраля 1992 «О недрах»;

- Федеральный закон от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

- Закон Российской Федерации «О разграничении государственной собственности на землю»;

- СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- СНиП 14-01-96 «Основные положения создания и ведения градостроительного кадастра Российской Федерации»;

- Областные и местные нормативы градостроительного проектирования;

- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564  
«Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017г. № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017г. №742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Согласно п.2 «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, к линейным объектам относятся трубопроводы, автомобильные и железные дороги, линии электропередачи и другие линейные объекты.

Проектом предусматривается строительство выкидного нефтепровода от скважины № 60 до ПНН-1 и ЛЭП-10кВ к скважине № 60.

Линейные объекты:

- Проектируемый нефтепровод от ПНН-1 к скв. №60, протяженностью – 7 158,1 м;

- Проектируемая ЛЭП-10кВ от скв. №60, протяженностью 2 601,38 м.

Площадные объекты:

- скв. №60 (земельный участок под строительство, площадью – 1,96 га; земельный участок под эксплуатацию площадью – 0,53 га);

- пункт налива нефти (ПНН-1) (земельный участок под эксплуатацию площадью – 1,98 га).

Общая площадь земельных участков, на территории МО Хуторской сельсовет, занятых линейными и площадными объектами составляет – **326 773,56 кв.м.**

Диаметр и глубина заложения проектного трубопровода определяется при разработке проектной документации на линейный объект.

# Часть 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.

Состав чертежей графической части проекта планировки территории

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Название чертежа | Масштаб |
| 1 | Чертеж красных линий | М 1:1000 |
| 2 | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов | М 1:1000 |

# Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.

## 2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектом предусматривается строительство выкидного нефтепровода от скважины № 60 до ПНН-1 и ЛЭП-10кВ к скважине № 60.

Линейные объекты:

- Проектируемый нефтепровод от ПНН-1 к скв. №60, протяженностью – 7 158,1 м;

- Проектируемая ЛЭП-10кВ от скв. №60, протяженностью 2 601,38 м.

Площадные объекты:

- скв. №60 (земельный участок под строительство, площадью – 1,96 га; земельный участок под эксплуатацию площадью – 0,53 га);

- пункт налива нефти (ПНН-1) (земельный участок под эксплуатацию площадью – 1,987 га).

Общая площадь земельных участков, на территории МО Хуторской сельсовет, занятых линейными и площадными объектами составляет – **326 773,56 кв.м.**

Диаметр и глубина заложения проектного трубопровода определяется при разработке проектной документации на линейный объект.

## 2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Зона планируемого размещения линейных объектов устанавливается на территории муниципального образования Хуторской сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

## 2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Таблица 1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов: трассы нефтепровода, ЛЭП-10кВ, к скважине № 60, выкидного трубопровода от скважины № 60 до ПНН-1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов: трассы нефтепровода, ЛЭП-10кВ, к скважине № 60, выкидного трубопровода от скважины № 60 до ПНН-1 | | |
| 1 | 2218656.79 | 486572.4289 |
| 2 | 2218731.698 | 486075.5401 |
| 3 | 2218616.321 | 485380.6069 |
| 4 | 2218780.22 | 485353.3962 |
| 5 | 2219091.608 | 485309.0732 |
| 6 | 2219220.523 | 485304.2673 |
| 7 | 2219356.567 | 485292.1067 |
| 8 | 2219472.047 | 485199.6051 |
| 9 | 2219499.678 | 485104.1024 |
| 10 | 2219465.297 | 484932.3821 |
| 11 | 2219449.323 | 484855.6424 |
| 12 | 2219414.925 | 484739.1008 |
| 13 | 2219387.475 | 484647.2703 |
| 14 | 2219380.949 | 484562.3507 |
| 15 | 2219376.59 | 484483.925 |
| 16 | 2219368.232 | 484381.0065 |
| 17 | 2219357.347 | 484252.9618 |
| 18 | 2219339.688 | 484049.2898 |
| 19 | 2219326.612 | 483908.2184 |
| 20 | 2219313.91 | 483742.0552 |
| 21 | 2219297.436 | 483551.8355 |
| 22 | 2219290.732 | 483473.6634 |
| 23 | 2219277.742 | 483322.1175 |
| 24 | 2219232.715 | 483250.9416 |
| 25 | 2219198.819 | 483199.7301 |
| 26 | 2219167.531 | 483150.0419 |
| 27 | 2219104.562 | 483107.2761 |
| 28 | 2219009.963 | 483047.1454 |
| 29 | 2218938.357 | 482998.1056 |
| 30 | 2218827.684 | 482863.6794 |
| 31 | 2218776.229 | 482813.3955 |
| 32 | 2218718.683 | 482757.7953 |
| 33 | 2218661.696 | 482703.4554 |
| 34 | 2218585.65 | 482623.3092 |
| 35 | 2218538.581 | 482516.113 |
| 36 | 2218490.134 | 482385.0727 |
| 37 | 2218444.304 | 482324.0062 |
| 38 | 2218389.954 | 482253.5273 |
| 39 | 2218336.307 | 482197.1931 |
| 40 | 2218250.866 | 482230.8443 |
| 41 | 2218160.009 | 482244.5437 |
| 42 | 2218133.106 | 482245.209 |
| 43 | 2218114.851 | 482241.2718 |
| 44 | 2218079.917 | 482213.5678 |
| 45 | 2218051.183 | 482186.8386 |
| 46 | 2218022.538 | 482149.4655 |
| 47 | 2217996.046 | 482103.5796 |
| 48 | 2217968.973 | 482036.9924 |
| 49 | 2217792.244 | 482039.6627 |
| 50 | 2217402.394 | 482048.975 |
| 51 | 2217112.107 | 481928.7976 |
| 52 | 2216855.146 | 481857.6725 |
| 53 | 2216678.115 | 481808.805 |
| 54 | 2216628.737 | 481747.8669 |
| 55 | 2216510.554 | 481602.3403 |
| 56 | 2216463.395 | 481559.5772 |
| 57 | 2216403.115 | 481499.1235 |
| 58 | 2216294.636 | 481373.6655 |
| 59 | 2216202.301 | 481225.6021 |
| 60 | 2216198.561 | 481211.7619 |
| 61 | 2216217.869 | 481206.5447 |
| 62 | 2216220.013 | 481216.2966 |
| 63 | 2216310.781 | 481361.7596 |
| 64 | 2216417.779 | 481485.5048 |
| 65 | 2216477.202 | 481545.0993 |
| 66 | 2216525.118 | 481588.5487 |
| 67 | 2216644.269 | 481735.2672 |
| 68 | 2216689.618 | 481791.2322 |
| 69 | 2216860.467 | 481838.3936 |
| 70 | 2217118.624 | 481909.8495 |
| 71 | 2217406.14 | 482028.8798 |
| 72 | 2217791.854 | 482019.6663 |
| 73 | 2217950.637 | 482017.2672 |
| 74 | 2217908.23 | 481906.7213 |
| 75 | 2217867.354 | 481796.492 |
| 76 | 2217841.391 | 481724.8197 |
| 77 | 2217820.593 | 481672.4131 |
| 78 | 2217739.828 | 481613.4732 |
| 79 | 2217700.413 | 481651.8308 |
| 80 | 2217602.773 | 481551.4988 |
| 81 | 2217703.105 | 481453.8592 |
| 82 | 2217800.745 | 481554.1912 |
| 83 | 2217763.091 | 481590.8347 |
| 84 | 2217846.926 | 481652.015 |
| 85 | 2217871.313 | 481713.4657 |
| 86 | 2217897.4 | 481785.4794 |
| 87 | 2217938.172 | 481895.4274 |
| 88 | 2217987.93 | 482025.1394 |
| 89 | 2218017.656 | 482093.0102 |
| 90 | 2218042.539 | 482136.1088 |
| 91 | 2218069.006 | 482170.6389 |
| 92 | 2218095.571 | 482195.351 |
| 93 | 2218125.38 | 482218.9908 |
| 94 | 2218135.371 | 482221.1456 |
| 95 | 2218157.915 | 482220.5882 |
| 96 | 2218244.6 | 482207.5178 |
| 97 | 2218342.545 | 482168.9419 |
| 98 | 2218408.196 | 482237.8815 |
| 99 | 2218463.405 | 482309.4746 |
| 100 | 2218511.43 | 482373.4667 |
| 101 | 2218560.844 | 482507.1192 |
| 102 | 2218605.942 | 482609.8268 |
| 103 | 2218678.693 | 482686.5005 |
| 104 | 2218735.303 | 482740.4806 |
| 105 | 2218792.954 | 482796.1831 |
| 106 | 2218845.387 | 482847.4223 |
| 107 | 2218954.724 | 482980.2257 |
| 108 | 2219023.184 | 483027.1115 |
| 109 | 2219117.744 | 483087.2172 |
| 110 | 2219185.166 | 483133.0071 |
| 111 | 2219218.983 | 483186.7109 |
| 112 | 2219252.865 | 483237.9016 |
| 113 | 2219301.154 | 483314.2346 |
| 114 | 2219314.644 | 483471.6126 |
| 115 | 2219321.347 | 483549.7647 |
| 116 | 2219337.831 | 483740.1051 |
| 117 | 2219350.527 | 483906.1961 |
| 118 | 2219363.592 | 484047.1457 |
| 119 | 2219381.259 | 484250.9087 |
| 120 | 2219392.15 | 484379.0187 |
| 121 | 2219400.536 | 484482.2876 |
| 122 | 2219404.897 | 484560.7651 |
| 123 | 2219411.207 | 484642.8638 |
| 124 | 2219437.932 | 484732.267 |
| 125 | 2219472.619 | 484849.7901 |
| 126 | 2219488.812 | 484927.5807 |
| 127 | 2219524.362 | 485105.1402 |
| 128 | 2219492.987 | 485213.5816 |
| 129 | 2219329.237 | 485344.749 |
| 130 | 2219223.683 | 485354.1843 |
| 131 | 2219096.074 | 485358.9414 |
| 132 | 2218787.839 | 485402.8157 |
| 133 | 2218673.835 | 485421.7428 |
| 134 | 2218782.319 | 486075.163 |
| 135 | 2218707.068 | 486574.3297 |
| 136 | 2218725.782 | 486576.4844 |
| 137 | 2218728.687 | 486576.5142 |
| 138 | 2218693.725 | 486800.4848 |
| 139 | 2218738.058 | 487220.395 |
| 140 | 2218728.826 | 487221.7128 |
| 141 | 2218729.024 | 487223.9978 |
| 142 | 2218692.09 | 487226.9568 |
| 143 | 2218670.653 | 487230.0168 |
| 144 | 2218670.464 | 487228.6894 |
| 145 | 2218666.869 | 487228.9774 |
| 146 | 2218666.7 | 487226.8702 |
| 147 | 2218627.941 | 487229.8602 |
| 148 | 2218626.574 | 487212.1421 |
| 149 | 2218595.495 | 487214.6321 |
| 150 | 2218581.919 | 487045.1751 |
| 151 | 2218582.624 | 487045.1195 |
| 152 | 2218582.03 | 487037.4258 |
| 153 | 2218650.45 | 487032.1428 |
| 154 | 2218629.866 | 486814.4212 |
| 155 | 2218630.07 | 486796.9604 |
| 156 | 2218652.816 | 486598.7885 |

Площадь 326 773,56 кв. м.

## 2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Настоящим проектом не устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

## 2.5. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, определяются в соответствии с заданием на проектирование.

## 2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Проведение мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства не требуется. Размещение линейных объектов не оказывает негативного воздействия на существующие и строящиеся объекты капитального строительства, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

## 2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется. Согласно данных генерального плана МО Хуторской сельсовет Красногвардейского района, а также в соответствии с приказом Министерства Культуры и внешних связей Оренбургской области «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия (объектов археологического наследия) Оренбургской области № 87 от 09.04.2013г., в границах проектируемой территории нет выявленных памятников культурного наследия.

В случае обнаружения в процессе земляных и строительных работ объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия с точки зрения археологии (частично или полностью скрытые в земле следы существования человека, включая все движимые предметы, имеющие к ним отношение, основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки), в соответствии со статьей 37 Федерального закона от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить их производство и проинформировать управление государственной охраны объектов культурного наследия министерства культуры и внешних связей Оренбургской области.

## 2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Проектом выявлена необходимость осуществления следующих мероприятий по охране окружающей среды:

- мероприятия по охране почв;

- мероприятия по охране атмосферного воздуха;

- мероприятия по снижению воздействия на растительный и животный мир при строительстве;

- мероприятия по обращению с отходами;

- мероприятия по рекультивации нарушаемых земель.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать следующие требования по охране окружающей природной среды:

-обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства строительно-монтажных работ и размещения строительного хозяйства;

- предотвращение захламления территории строительства строительными и бытовыми отходами;

- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

- постоянный контроль обслуживающим персоналом качества и химического состава выхлопных газов используемой строительной техники и автотранспортных средств. Запрет на выезд строительной техники на линию с не отрегулированными двигателями;

- слив горючесмазочных материалов и мойку машин осуществлять только на отведенных и соответствующе оборудованных площадках.

Мероприятия по охране почв.

Общими мероприятиями по охране почв при всех работах являются выполнение строительных работ, складирование и перемещение материалов и конструкций зданий и сооружений производить в границах участков, отведенных под строительство.

Стоянка техники, ее ремонт и заправка ГСМ производятся в специально отведенных и оборудованных местах. Ликвидация разливов ГСМ выполняется снятием и удалением загрязненного грунта.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха.

Воздействие на атмосферный воздух происходит при производстве следующих работ:

- при работе транспортной, строительной техники;

- при газовой резке металла;

- при работе дизельных электростанций и сварочных агрегатов;

- при нанесении лакокрасочных материалов на металлические конструкции.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха при строительстве направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов на территории проведения строительных работ.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от загрязнения выбросами вредных веществ строительными машинами и механизмами являются в основном организационными, контролирующими топливный цикл и направленными на сокращение расхода топлива и снижение объема выбросов загрязняющих веществ.

К числу мероприятий, снижающих уровень негативного воздействия на окружающую среду выбросов вредных веществ в атмосферу, следует отнести следующее:

приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов и автотранспортных средств, в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;

проведение технического осмотра и профилактических работ строительных машин, механизмов и автотранспорта, с контролем выхлопных газов ДВС для проверки токсичности не реже одного раза в год (плановый), а также после каждого ремонта и регулирования двигателей;

недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов ДВС;

обеспечение оптимальных режимов работы, позволяющих снизить расход топлива на 10 -15 % и соответствующее уменьшение выбросов вредных веществ;

осуществление экологического контроля по выполнению перечисленных пунктов.

Наиболее значительными воздействиями на атмосферу являются выбросы вредных веществ от передвижной строительной техники.

Мероприятия по снижению воздействия на растительный и животный мир при строительстве.

Для снижения и предотвращения отрицательных воздействий на растительность и животный мир в период строительства должны выполняться следующие природоохранные требования:

- производство строительно-монтажных работ должно быть строго ограничено площадями землеотвода;

- перемещение строительной техники допускается только в пределах специально отведенных дорог;

- закрывать скважины при перерывах в работе инвентарными щитами;

- соблюдать правила противопожарной безопасности;

- исключить вероятность загрязнения горюче-смазочными материалами территории;

- предотвращение развития эрозионных процессов;

- организация контроля группой специалистов за выполнением природоохранных мероприятий с момента начала строительства.

Выполнение перечисленных мероприятий, а также проведение рекультивации временных участков, позволит избежать отрицательного воздействия на природу и обитателей охраняемых территорий в период строительства.

Мероприятия по обращению с отходами.

Мероприятия по обращению с отходами направлены на предупреждение загрязнения территории проведения строительных работ и прилегающих участков отходами производства и потребления.

В ходе строительных работ предусматривается свести до минимума получение и накопление отходов за счет применения организационно-технических мероприятий и новых технологий.

Обтирочные материалы накапливается в металлических ящиках. Перед вывозом отхода на утилизацию обтирочные материалы помещается в полиэтиленовые мешки.

Все образовавшиеся при производстве работ строительные отходы (железобетонные изделия, цемент, строительные растворы, огарки электродов, обрезки труб, профиля и т.д.) хранить в контейнерах на площадке с твердым покрытием; вывозить специализированной подрядной организацией, имеющей соответствующую лицензию на полигон.

В процессе строительства, ремонта или реконструкции объекта ответственность за отходы, образованные, в результате деятельности несет организация, выполняющая строительные работы.

При производстве работ проектом предусматривается осуществление контроля за сбором, временным хранением и утилизацией отходов.

Рабочий персонал обучается и периодически инструктируется по вопросам сортировки отходов. Места вывоза мусора и порядок его захоронения согласовывается генподрядчиком с местными органами санитарного надзора.

Мероприятия по рекультивации нарушаемых земель.

После окончания строительных работ необходимо:

-удалить из пределов строительной площадки все временные сооружения и устройства;

- выполнить засыпку и послойную трамбовку при выравнивание ям, рытвин, возникших в результате проведения строительных работ;

- произвести выборочное удаление грунта в местах непредвиденного засорения нефтепродуктами, с заменой незагрязненным грунтом;

- вывезти отходы металлолома на площадку хранения металлолома заказчика, с последующей его утилизацией;

- выполнить полную рекультивацию земли и сдать землепользователю.

Все перечисленное должно быть учтено при составлении строительными организациями проектов производства работ (ППР).

## 2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Наиболее опасными проявлениями природных процессов на проектируемой территории являются:

- бури (15-31 м/с);

- снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;

- пожары природные;

- град, диаметром частиц более 5 мм;

- гололед, с диаметром отложений более 200 мм;

- сильные ветры, со скоростью более 32 м/с (ураганы, тайфуны).

К возможным чрезвычайным ситуациям техногенного характера на проектируемой территории относятся:

- разлив нефти на устье скважины;

- разрушение трубопровода;

- обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;

- обрыв провода на ВЛ.

Проектом выявлена необходимость осуществления следующих мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности:

- обвалование производственных площадок;

- правильный выбор материала для трубопроводов, оборудования и арматуры;

- качественный монтаж, исключающий неплотности в арматуре;

- применение систем автоматизации, обеспечивающих аварийное отключение оборудования и установок;

- размещение плакатов в охранных зонах трубопроводов и ВЛ с запретительными надписями.

# Часть 2. Основная часть проекта межевания территории.

## Раздел 1. Текстовая часть проекта межевания территории.

## Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Таблица 3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,

в том числе возможные способы их образования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Условные номера образуемых земельных участков** | **Площадь образуемого земельного участка, кв.м.** | **Способ образования земельного участка** | **Примечание** |
| **Образуемые земельные участки под строительство трассы нефтепроводов, ЛЭП-10кВ, к скважине № 60, выкидного трубопровода от скважины № 60 до ПНН-1, скв. 60** | | | |
| 56:19:1710003:41:ЗУ1(2) | 1 911,37 | Раздел земельного участка 56:19:1710003:41, находящегося в частной собственности | Земельный участок образован на период строительства нефтепровода и а/д под строительство и эксплуатацию |
| 56:19:1710003:28:ЗУ2(1)  56:19:1710003:28:ЗУ2(2) | 132,75 | Раздел земельного участка 56:19:1710003:28, находящегося в частной собственности | Земельный участок образован на период строительства нефтепровода и а/д под строительство и эксплуатацию |
| 56:19:0000000:ЗУ3(1)  56:19:0000000:ЗУ3(2)  56:19:0000000:ЗУ3(3)  56:19:0000000:ЗУ3(4)  56:19:0000000:ЗУ3(5)  56:19:0000000:ЗУ3(6)  56:19:0000000:ЗУ3(7)  56:19:0000000:ЗУ3(8)  56:19:0000000:ЗУ3(9)  56:19:0000000:ЗУ3(10) | 34 597,06 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности (свободные земли квартала 56:19:0000000) | Земельный участок образован на период строительства нефтепровода, ЛЭП-10кВ и а/д под строительство и эксплуатацию |
| 56:19:0000000:2876:ЗУ4 | 5 411,98 | Раздел земельного участка 56:19:0000000:2876, находящегося в частной собственности | Земельный участок образован на период строительства нефтепровода и а/д под строительство и эксплуатацию |
| 56:19:1710003:42:ЗУ5 | 7 594,98 | Раздел земельного участка 56:19:1710003:42, находящегося в частной собственности | Земельный участок образован на период строительства нефтепровода и а/д под строительство и эксплуатацию |
| 56:19:1710003:15:ЗУ6 | 22 018,19 | Раздел земельного участка 56:19:1710003:15, находящегося в частной собственности | Земельный участок образован на период строительства нефтепровода и а/д под строительство и эксплуатацию |
| 56:19:1710003:14:ЗУ7 | 12 505,35 | Раздел земельного участка 56:19:1710003:14, находящегося в частной собственности | Земельный участок образован на период строительства нефтепровода и а/д под строительство и эксплуатацию |
| 56:19:0000000:3119:ЗУ8 | 3 713,91 | Раздел земельного участка 56:19:0000000:3119, находящегося в частной собственности | Земельный участок образован на период строительства нефтепровода и а/д под строительство и эксплуатацию |
| 56:19:1710003:21:ЗУ9 | 4 943,39 | Выдел из земельного участка 56:19:1710003:21, находящегося в частной собственности | Земельный участок образован на период строительства нефтепровода и а/д под строительство и эксплуатацию |
| 56:19:0000000:238:ЗУ10(1)  56:19:0000000:238:ЗУ10(2) | 9 294,77 | Раздел земельного участка 56:19:0000000:238, находящегося в частной собственности | Земельный участок образован на период строительства нефтепровода и а/д под строительство и эксплуатацию |
| 56:19:0000000:240:ЗУ11 | 2 036,95 | Выдел из земельного участка 56:19:0000000:240, находящегося в частной собственности | Земельный участок образован на период строительства нефтепровода и а/д под строительство и эксплуатацию |
| 56:19:1710003:25:ЗУ12 | 38 824,28 | Выдел из земельного участка 56:19:1710003:25, находящегося в частной собственности | Земельный участок образован на период строительства нефтепровода и а/д под строительство и эксплуатацию |
| 56:19:1705001:15:ЗУ13(1)  56:19:1705001:15:ЗУ13(3) | 65 287,77 | Выдел из земельного участка 56:19:1705001:15, находящегося в частной собственности | Земельный участок образован на период строительства нефтепровода, ЛЭП-10кВ и а/д под строительство и эксплуатацию |
| 56:19:1705001:15:ЗУ13(2) | 19 600 | Выдел из земельного участка 56:19:1705001:15, находящегося в частной собственности | Земельный участок образован на период строительства скв. 60 |
| 56:19:1710003:45:ЗУ14 | 3 260,07 | Раздел из земельного участка 56:19:1710003:45, находящегося в частной собственности | Земельный участок образован на период строительства нефтепровода и а/д под строительство и эксплуатацию |
| **Образуемые земельные участки под эксплуатацию ПНН-1, скважины № 60** | | | |
| 56:19:1710003:41:ЗУ1(1) | 19 884 | Раздел земельного участка 56:19:1710003:41, находящегося в частной собственности | Земельный участок образован на период эксплуатации ПНН-1 |
| 56:19:1705001:15:ЗУ15 | 5 345 | Выдел из земельного участка 56:19:1705001:15, находящегося в частной собственности | Земельный участок образован на период эксплуатации скв. 60 |

## Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом не образуются земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Проектом не образуются земельные участки, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

## Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Предлагается назначить вид разрешенного использования для образуемых земельных участков под эксплуатацию скважины №60 и ПНН-1 – «недропользование», код 6.1. приложения к Приказу Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540 с изменениями и дополнениями от 30 сентября 2015г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

## Приложение

Таблица 4. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков.

Образуемые земельные участки трассы нефтепроводов, ЛЭП-10кВ, к скважине № 60, выкидного трубопровода от скважины № 60 до ПНН-1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 56:19:1710003:41:ЗУ1(1) | | |
| N | X | Y |
| 1 | 2218626.524 | 487211.4745 |
| 2 | 2218627.941 | 487229.8402 |
| 3 | 2218703.336 | 487224.0239 |
| 4 | 2218701.576 | 487205.9405 |
| 5 | 2218701.552 | 487205.7013 |
| 6 | 2218701.552 | 487205.7013 |
| 7 | 2218701.552 | 487205.7013 |
| 8 | 2218701.552 | 487205.7013 |
| 9 | 2218701.552 | 487205.7013 |
| 10 | 2218701.552 | 487205.7013 |
| 11 | 2218699.847 | 487205.8328 |
| 12 | 2218699.847 | 487205.8328 |
| 13 | 2218699.847 | 487205.8328 |
| 14 | 2218699.847 | 487205.8328 |
| 15 | 2218699.847 | 487205.8328 |
| 16 | 2218686.22 | 487029.3607 |
| 17 | 2218582.03 | 487037.4058 |
| 18 | 2218595.658 | 487213.8779 |
| 56:19:1710003:41:ЗУ1(2) | | |
| N | X | Y |
| 9 | 2218679.139 | 487037.3503 |
| 10 | 2218666.661 | 487038.3855 |
| 11 | 2218664.672 | 486988.5576 |
| 12 | 2218657.437 | 486897.988 |
| 13 | 2218653.633 | 486864.668 |
| 14 | 2218665.2 | 486862.61 |
| 56:19:1710003:28:ЗУ2(1) | | |
| N | X | Y |
| 1 | 2218680.422 | 487037.2437 |
| 2 | 2218679.139 | 487037.3502 |
| 3 | 2218679.124 | 487037.1928 |
| 4 | 2218665.2 | 486862.61 |
| 56:19:1710003:28:ЗУ2(2) | | |
| N | X | Y |
| 5 | 2218650.333 | 486820.1075 |
| 6 | 2218650.283 | 486819.0184 |
| 7 | 2218674.13 | 486815.1272 |
| 8 | 2218674.155 | 486815.6756 |
| 56:19:0000000:ЗУ3(1) | | |
| N | X | Y |
| 1 | 2218674.13 | 486815.1272 |
| 2 | 2218650.283 | 486819.0184 |
| 3 | 2218650.019 | 486813.2461 |
| 4 | 2218673.87 | 486809.4443 |
| 56:19:0000000:ЗУ3(2) | | |
| N | X | Y |
| 5 | 2218739.094 | 486306.6526 |
| 6 | 2218738.967 | 486307.4813 |
| 7 | 2218724.857 | 486240.9371 |
| 8 | 2218724.976 | 486240.1543 |
| 56:19:0000000:ЗУ3(3) | | |
| N | X | Y |
| 9 | 2219372.984 | 485309.7067 |
| 10 | 2219333.259 | 485310.7775 |
| 11 | 2219336.258 | 485308.3749 |
| 12 | 2219375.012 | 485308.0826 |
| 56:19:0000000:ЗУ3(4) | | |
| N | X | Y |
| 13 | 2219506.821 | 485165.7677 |
| 14 | 2219505.385 | 485170.7314 |
| 15 | 2219483.776 | 485159.0649 |
| 16 | 2219485.21 | 485154.1075 |
| 56:19:0000000:ЗУ3(5) | | |
| N | X | Y |
| 17 | 2219472.619 | 484849.7901 |
| 18 | 2219488.812 | 484927.5807 |
| 19 | 2219504.931 | 485008.0868 |
| 20 | 2219423.168 | 484767.0283 |
| 21 | 2219414.925 | 484739.1008 |
| 22 | 2219412.029 | 484729.4122 |
| 23 | 2219389.69 | 484486.1 |
| 24 | 2219376.106 | 484477.9622 |
| 25 | 2219375.613 | 484471.8859 |
| 26 | 2219389.59 | 484480.26 |
| 27 | 2219347.43 | 483879.32 |
| 28 | 2219346.672 | 483855.7664 |
| 29 | 2219350.527 | 483906.1961 |
| 30 | 2219363.592 | 484047.1457 |
| 31 | 2219366.835 | 484084.5533 |
| 32 | 2219394.86 | 484483.22 |
| 33 | 2219412.88 | 484683.48 |
| 34 | 2219423.281 | 484683.2571 |
| 35 | 2219437.932 | 484732.267 |
| 56:19:0000000:ЗУ3(6) | | |
| N | X | Y |
| 36 | 2218560.844 | 482507.1192 |
| 37 | 2218605.942 | 482609.8268 |
| 38 | 2218678.693 | 482686.5005 |
| 39 | 2218735.303 | 482740.4806 |
| 40 | 2218792.954 | 482796.1831 |
| 41 | 2218845.387 | 482847.4223 |
| 42 | 2218918.439 | 482936.1538 |
| 43 | 2218816.71 | 482849.29 |
| 44 | 2218810.171 | 482846.5652 |
| 45 | 2218776.229 | 482813.3955 |
| 46 | 2218718.683 | 482757.7953 |
| 47 | 2218661.696 | 482703.4554 |
| 48 | 2218585.65 | 482623.3092 |
| 49 | 2218538.581 | 482516.113 |
| 50 | 2218490.134 | 482385.0727 |
| 51 | 2218444.304 | 482324.0062 |
| 52 | 2218389.954 | 482253.5273 |
| 53 | 2218336.307 | 482197.1931 |
| 54 | 2218311.288 | 482207.0471 |
| 55 | 2218307.143 | 482182.8852 |
| 56 | 2218342.545 | 482168.9419 |
| 57 | 2218408.196 | 482237.8815 |
| 58 | 2218463.405 | 482309.4746 |
| 59 | 2218511.43 | 482373.4667 |
| 56:19:0000000:ЗУ3(7) | | |
| N | X | Y |
| 60 | 2218250.866 | 482230.8443 |
| 61 | 2218237.639 | 482232.8387 |
| 62 | 2218287.934 | 482216.245 |
| 56:19:0000000:ЗУ3(8) | | |
| N | X | Y |
| 63 | 2216477.202 | 481545.0993 |
| 64 | 2216504.208 | 481569.5872 |
| 65 | 2216490.539 | 481584.1912 |
| 66 | 2216470.405 | 481565.9333 |
| 67 | 2216392.29 | 481484.37 |
| 68 | 2216405.47 | 481471.2688 |
| 69 | 2216417.779 | 481485.5048 |
| 56:19:000000:3:ЗУ3(9) | | |
| N | X | Y |
| 70 | 2219334.943 | 485340.1786 |
| 71 | 2219259.783 | 485346.0926 |
| 72 | 2219336.113 | 485339.2417 |
| 56:19:0000000:2876:ЗУ4 | | |
| N | X | Y |
| 1 | 2218677.533 | 486757.5813 |
| 2 | 2218673.44 | 486800.0818 |
| 3 | 2218673.87 | 486809.4443 |
| 4 | 2218650.019 | 486813.2461 |
| 5 | 2218649.387 | 486799.4781 |
| 6 | 2218653.658 | 486755.1273 |
| 7 | 2218671.844 | 486588.7262 |
| 8 | 2218696.414 | 486585.4028 |
| 9 | 2218696.189 | 486586.8692 |
| 56:19:1710003:42:ЗУ5 | | |
| N | X | Y |
| 1 | 2218696.417 | 486585.381 |
| 2 | 2218671.846 | 486588.7013 |
| 3 | 2218672.388 | 486583.7463 |
| 4 | 2218702.484 | 486387.3568 |
| 5 | 2218724.857 | 486240.9371 |
| 6 | 2218738.967 | 486307.4813 |
| 7 | 2218726.207 | 486390.9923 |
| 56:19:1710003:15:ЗУ6 | | |
| N | X | Y |
| 1 | 2218707.302 | 485653.8464 |
| 2 | 2218737.027 | 485825.1497 |
| 3 | 2218755.807 | 485950.6101 |
| 4 | 2218774.581 | 486076.0332 |
| 5 | 2218759.037 | 486174.2155 |
| 6 | 2218750.432 | 486232.4484 |
| 7 | 2218739.094 | 486306.6526 |
| 8 | 2218724.976 | 486240.1543 |
| 9 | 2218726.699 | 486228.8818 |
| 10 | 2218735.313 | 486170.5849 |
| 11 | 2218750.298 | 486075.9308 |
| 12 | 2218732.071 | 485954.1629 |
| 13 | 2218713.333 | 485828.9782 |
| 14 | 2218683.688 | 485658.1385 |
| 15 | 2218661.228 | 485539.9462 |
| 16 | 2218638.179 | 485392.0425 |
| 17 | 2218684.142 | 485385.8187 |
| 18 | 2218688.882 | 485409.3959 |
| 19 | 2218665.663 | 485412.5399 |
| 20 | 2218684.88 | 485535.857 |
| 56:19:1710003:14:ЗУ7 | | |
| N | X | Y |
| 1 | 2218688.882 | 485409.3959 |
| 2 | 2218684.142 | 485385.8187 |
| 3 | 2218849.533 | 485363.4234 |
| 4 | 2219011.036 | 485341.9972 |
| 5 | 2219122.554 | 485328.5378 |
| 6 | 2219200.738 | 485325.1877 |
| 7 | 2219206.806 | 485348.9496 |
| 8 | 2219124.509 | 485352.4761 |
| 9 | 2219014.052 | 485365.8073 |
| 10 | 2218852.722 | 485387.2107 |
| 56:19:0000000:3119:ЗУ8 | | |
| N | X | Y |
| 1 | 2219336.113 | 485339.2417 |
| 2 | 2219259.783 | 485346.0926 |
| 3 | 2219243.402 | 485347.3815 |
| 4 | 2219206.806 | 485348.9496 |
| 5 | 2219200.738 | 485325.1877 |
| 6 | 2219241.946 | 485323.4219 |
| 7 | 2219325.701 | 485316.8317 |
| 8 | 2219333.259 | 485310.7775 |
| 9 | 2219372.984 | 485309.7067 |
| 56:19:1710003:21:ЗУ9 | | |
| N | X | Y |
| 1 | 2219375.012 | 485308.0826 |
| 2 | 2219336.258 | 485308.3749 |
| 3 | 2219472.047 | 485199.6051 |
| 4 | 2219483.776 | 485159.0649 |
| 5 | 2219505.385 | 485170.7314 |
| 6 | 2219492.987 | 485213.5816 |
| 56:19:0000000:238:ЗУ10(1) | | |
| N | X | Y |
| 1 | 2219506.821 | 485165.7677 |
| 2 | 2219485.21 | 485154.1075 |
| 3 | 2219499.678 | 485104.1024 |
| 4 | 2219465.297 | 484932.3821 |
| 5 | 2219449.323 | 484855.6424 |
| 6 | 2219423.168 | 484767.0283 |
| 7 | 2219504.931 | 485008.0868 |
| 8 | 2219524.362 | 485105.1402 |
| 56:19:0000000:238:ЗУ10(2) | | |
| N | X | Y |
| 9 | 2219412.029 | 484729.4122 |
| 10 | 2219387.475 | 484647.2703 |
| 11 | 2219380.949 | 484562.3507 |
| 12 | 2219376.59 | 484483.925 |
| 13 | 2219376.106 | 484477.9622 |
| 14 | 2219389.69 | 484486.1 |
| 56:19:0000000:240:ЗУ11 | | |
| N | X | Y |
| 1 | 2219423.281 | 484683.2571 |
| 2 | 2219412.88 | 484683.48 |
| 3 | 2219394.86 | 484483.22 |
| 4 | 2219366.835 | 484084.5533 |
| 5 | 2219381.259 | 484250.9087 |
| 6 | 2219392.15 | 484379.0187 |
| 7 | 2219400.536 | 484482.2876 |
| 8 | 2219404.897 | 484560.7651 |
| 9 | 2219411.207 | 484642.8638 |
| 56:19:1710003:25:ЗУ12 | | |
| N | X | Y |
| 1 | 2219389.59 | 484480.26 |
| 2 | 2219375.613 | 484471.8859 |
| 3 | 2219368.232 | 484381.0065 |
| 4 | 2219357.347 | 484252.9618 |
| 5 | 2219339.688 | 484049.2898 |
| 6 | 2219326.612 | 483908.2184 |
| 7 | 2219313.91 | 483742.0552 |
| 8 | 2219297.436 | 483551.8355 |
| 9 | 2219290.732 | 483473.6634 |
| 10 | 2219277.742 | 483322.1175 |
| 11 | 2219232.715 | 483250.9416 |
| 12 | 2219198.819 | 483199.7301 |
| 13 | 2219167.531 | 483150.0419 |
| 14 | 2219104.562 | 483107.2761 |
| 15 | 2219009.963 | 483047.1454 |
| 16 | 2218938.357 | 482998.1056 |
| 17 | 2218827.684 | 482863.6794 |
| 18 | 2218810.171 | 482846.5652 |
| 19 | 2218816.71 | 482849.29 |
| 20 | 2218918.439 | 482936.1538 |
| 21 | 2218954.724 | 482980.2257 |
| 22 | 2219023.184 | 483027.1115 |
| 23 | 2219117.744 | 483087.2172 |
| 24 | 2219185.166 | 483133.0071 |
| 25 | 2219218.983 | 483186.7109 |
| 26 | 2219252.865 | 483237.9016 |
| 27 | 2219301.154 | 483314.2346 |
| 28 | 2219314.644 | 483471.6126 |
| 29 | 2219321.347 | 483549.7647 |
| 30 | 2219337.831 | 483740.1051 |
| 31 | 2219346.672 | 483855.7664 |
| 32 | 2219347.43 | 483879.32 |
| 56:19:1705001:15:ЗУ13(1) | | |
| N | X | Y |
| 1 | 2218237.639 | 482232.8387 |
| 2 | 2218160.009 | 482244.5437 |
| 3 | 2218133.106 | 482245.209 |
| 4 | 2218114.851 | 482241.2718 |
| 5 | 2218079.917 | 482213.5678 |
| 6 | 2218051.183 | 482186.8386 |
| 7 | 2218022.538 | 482149.4655 |
| 8 | 2217996.046 | 482103.5796 |
| 9 | 2217968.973 | 482036.9924 |
| 10 | 2217792.244 | 482039.6627 |
| 11 | 2217402.394 | 482048.975 |
| 12 | 2217112.107 | 481928.7976 |
| 13 | 2216855.146 | 481857.6725 |
| 14 | 2216678.115 | 481808.805 |
| 15 | 2216628.737 | 481747.8669 |
| 16 | 2216510.554 | 481602.3403 |
| 17 | 2216490.539 | 481584.1912 |
| 18 | 2216504.208 | 481569.5872 |
| 19 | 2216525.118 | 481588.5487 |
| 20 | 2216644.269 | 481735.2672 |
| 21 | 2216689.618 | 481791.2322 |
| 22 | 2216860.467 | 481838.3936 |
| 23 | 2217118.624 | 481909.8495 |
| 24 | 2217406.14 | 482028.8798 |
| 25 | 2217791.854 | 482019.6663 |
| 26 | 2217950.637 | 482017.2672 |
| 27 | 2217908.23 | 481906.7213 |
| 28 | 2217867.354 | 481796.492 |
| 29 | 2217841.391 | 481724.8197 |
| 30 | 2217820.593 | 481672.4131 |
| 31 | 2217739.828 | 481613.4732 |
| 32 | 2217763.091 | 481590.8347 |
| 33 | 2217846.926 | 481652.015 |
| 34 | 2217871.313 | 481713.4657 |
| 35 | 2217897.4 | 481785.4794 |
| 36 | 2217938.172 | 481895.4274 |
| 37 | 2217987.93 | 482025.1394 |
| 38 | 2218017.656 | 482093.0102 |
| 39 | 2218042.539 | 482136.1088 |
| 40 | 2218069.006 | 482170.6389 |
| 41 | 2218095.571 | 482195.351 |
| 42 | 2218125.38 | 482218.9908 |
| 43 | 2218135.371 | 482221.1456 |
| 44 | 2218157.915 | 482220.5882 |
| 45 | 2218244.6 | 482207.5178 |
| 46 | 2218307.143 | 482182.8852 |
| 47 | 2218311.288 | 482207.0471 |
| 48 | 2218287.934 | 482216.245 |
| 56:19:1705001:15:ЗУ13(2) | | |
| N | X | Y |
| 49 | 2217763.091 | 481590.8347 |
| 50 | 2217739.828 | 481613.4732 |
| 51 | 2217700.413 | 481651.8308 |
| 52 | 2217602.773 | 481551.4988 |
| 53 | 2217703.105 | 481453.8592 |
| 54 | 2217800.745 | 481554.1912 |
| 56:19:1705001:15:ЗУ13(3) | | |
| N | X | Y |
| 55 | 2216310.78 | 481361.76 |
| 56 | 2216405.47 | 481471.27 |
| 57 | 2216392.29 | 481484.37 |
| 58 | 2216470.4 | 481565.93 |
| 59 | 2216463.4 | 481559.58 |
| 60 | 2216403.11 | 481499.12 |
| 61 | 2216294.64 | 481373.67 |
| 62 | 2216202.3 | 481225.6 |
| 63 | 2216198.56 | 481211.76 |
| 64 | 2216217.87 | 481206.54 |
| 65 | 2216220.01 | 481216.3 |
| 56:19:1710003:45:ЗУ14 | | |
| N | X | Y |
| 1 | 2218688.634 | 486987.123 |
| 2 | 2218690.603 | 487036.4677 |
| 3 | 2218681.975 | 487037.1149 |
| 4 | 2218680.422 | 487037.2437 |
| 5 | 2218665.2 | 486862.61 |
| 6 | 2218653.633 | 486864.666 |
| 7 | 2218651.533 | 486846.2727 |
| 8 | 2218650.333 | 486820.1075 |
| 9 | 2218674.155 | 486815.6756 |
| 10 | 2218675.471 | 486844.3598 |
| 11 | 2218681.328 | 486895.6707 |
| 56:19:1705001:15:ЗУ15 | | |
| 1 | 2217737.19 | 481585.29 |
| 2 | 2217724.53 | 481518.99 |
| 3 | 2217658.22 | 481531.65 |
| 4 | 2217670.87 | 481597.95 |
| 5 | 2217702.15 | 481591.98 |
| 6 | 2217703.58 | 481595.02 |
| 7 | 2217702.27 | 481595.94 |
| 8 | 2217706 | 481615.44 |
| 9 | 2217737.49 | 481609.64 |
| 10 | 2217734.64 | 481595.63 |
| 11 | 2217737.74 | 481595.04 |
| 12 | 2217735.95 | 481585.52 |
| 13 | 2217737.19 | 481585.29 |

## Раздел 2. Чертежи межевания территории.

Состав чертежей графической части проекта межевания территории

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Название чертежа | Масштаб |
| 1 | Чертеж межевания территории (образуемые ЗУ под строительство) | М 1:1000 |
| 2 | Чертеж межевания территории (образуемые ЗУ под эксплуатацию) | М 1:1000 |