**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ХУТОРСКОЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 09.08.2017 г. № 41-п**

Об утверждении заключения о результатах публичных

слушаний по рассмотрению проектов внесения изменений

в Генеральный план и Правила землепользования

и застройкимуниципального образования Хуторской

сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области

На основании [статей 28](garantF1://12038258.24), [32](garantF1://12038258.28) Градостроительного кодекса Российской Федерацииот 29.12.2004 N 190-ФЗ, [статьи](garantF1://86367.16)14, [28](garantF1://86367.28) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясьУставом муниципального образования Хуторской сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Хуторской сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области согласно [приложению.](#sub_1000)

2. Постановление вступает в законную силу со дня его подписания и подлежит обнародованию.

3. Контроль заисполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Михайлов А.Ф.

Разослано: в дело, отделу строительства и ЖКХ администрации МО Новосергиевский район, прокуратуре.

Приложение 1

к постановлению администрации

от 09.08.2017 г. № 41-п

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Хуторской сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области

В соответствии со статьями 28,32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования Хуторской сельсовет от11.11.2016 г.№ 56-п«Об организации и проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройкимуниципального образования Хуторской сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области», проведены публичные слушания.

**Инициатор публичных слушаний:**ИП Похлебухин А.А. (по заказу ООО «Степное»).

**Организация-разработчик:** ИП Похлебухин А.А.

**Дата и место проведения:**

- 9августа2017 года, в 14 часов 00 минутместного времени по проекту внесения изменений в Генеральный план, впомещении администрации сельсовета по адресу: Новосергиевский район, с. Хуторка, ул. Советская, 54;

- 9августа 2017года, в 14 часов 30 минутместного времени по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки, впомещении администрации сельсовета по адресу: Новосергиевский район, с. Хуторка, ул. Советская, 54.

**Форма оповещения:**

Информирование населения о проведении публичных слушаний обеспечено: путем вывешивания объявлений, постановления администрации муниципального образованияХуторской сельсовет о времени и месте проведения публичных слушаний, а также размещением информации на официальном сайте администрации муниципального образования Хуторской сельсовет Новосергиевского района.

В целях доведения информации о содержании проектов внесения изменений в Генеральный плани Правила землепользования и застройки организованы экспозиции демонстрационных материалов впомещении администрации на информационном стенде по адресу: Новосергиевский район, с. Хуторка, ул. Советская, 54.

Ознакомившись с документами и материалами публичных слушаний необходимо сделать вывод, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи с чем Комиссия по проведению публичных слушаний решила:

1. Публичные слушания по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО Хуторской сельсовет считать состоявшимися.
2. Одобрить проекты внесений изменений в Генеральный плани Правила землепользования и застройки МО Хуторской сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.
3. Направить настоящее заключение и протокол публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО Хуторской сельсовет Главе Хуторского сельсовета для принятия решения в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Настоящее заключениеразместить на официальном сайте хуторка.рф

администрации Хуторского сельсовета Новосергиевского района

Оренбургской области.

Председатель комиссии Михайлов А.Ф.

Секретарь комиссии Пасекан С.А.

Приложение 1

к постановлению администрации

от 09.08.2017 г. № 41-п

Протокол

публичных слушаний по рассмотрению проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Хуторской сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области

09.08.2017г.

- в 14 часов 00 минутместного времени по проекту внесения изменений в Генеральный план, впомещении администрации сельсовета по адресу: Новосергиевский район, с. Хуторка, ул. Советская, 54;

- в 14 часов 30 минутместного времени по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки, впомещении администрации сельсовета по адресу: Новосергиевский район, с. Хуторка, ул. Советская, 54.

Количество присутствующих: 16 человек.

Председатель Комиссии: Михайлов А.Ф.– главамуниципального образования Хуторской сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

Секретарь: Пасекан Светлана Александровна–специалист 1 категории администрации Хуторского сельсовета Новосергиевского района Оренбургской области.

**Повестка дня:**

1. Проведение публичных слушаний по рассмотрениюпроектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройкимуниципального образования Хуторской сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

Выступил: Михайлов А.Ф. - глава администрации Хуторской сельсовет, который пояснил, что на основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пункта 11 статьи 24, статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Положения «Опроведении публичных слушаний на территории муниципального образования Хуторской сельсовет», руководствуясь Уставом муниципального образования Хуторской сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области необходимо рассмотреть проектывнесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройкимуниципального образования Хуторской сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

Председатель Комиссии сообщил, что проекты внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройкимуниципального образования Хуторскойсельсовет былиобнародованы, замечаний и предложений по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройкимуниципального образования Хуторскойсельсовет в письменной и устной форме не поступило.

**РЕШИЛИ:**

1. Одобрить проекты внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Хуторской сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области без изменений и дополнений.

Председатель комиссии Михайлов А.Ф.

Секретарь комиссии Пасекан С.А.