**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ХУТОРСКОЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**13.05.2022 № 25-п.**

**Об утверждении состава жилищной комиссии на территории**

**Хуторского сельсовета**

 В целях реализации главы 7 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 29.12.2004 г. № 189-ФЗ «О введении в действие жилищного кодекса Российской Федерации», Закона Оренбургской области от 23 ноября 2005 г. № 2733\489-111-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Закона Оренбургской области от 29 декабря 2007 г. № 185389\389-IV- ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильём по договорам социального найма отдельных категорий граждан», в соответствии с решением Совета депутатов муниципального образования Новосергиевский район от 16.04.2008г. № 20\17 р.С. «Об утверждении Положения о порядке обеспечения жильем по договорам социального найма отдельных категорий граждан на территории Новосергиевского района»:

1. Создать жилищную комиссию на территории Хуторского сельсовета в составе согласно приложению №1.
2. Считать утратившим силу постановление от 17.12.2019 года №48-п.
3. 3.Утвердить Положение о работе жилищной комиссии (приложение №2)
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации МО

Хуторской сельсовет С.А. Семенко

Разослано: прокурору, членам комиссии, в дело.

Приложение №1

 к постановлению

 главы администрации

МО Хуторской сельсовет

 от 13.05.2022 г. № 25-п.

 СОСТАВ

 жилищной комиссии на территории Хуторского сельсовета

|  |  |
| --- | --- |
| Семенко Станислав Анатольевич | - председатель комиссии, глава администрации |
| Рубцова Ирина Анатольевна | - заместитель председателя комиссии, депутат Хуторского сельсовета  |
| Семичева Марина Игоревна | - секретарь комиссии, специалист 1 категории |
| Члены комиссии: |  |
| Трунова Алена Григорьевна | - делопроизводитель администрации |
| Кулиев Мурат Биликетович | - водитель администации |

 Приложение №2

 к постановлению

 главы администрации

МО Хуторской сельсовет

 от 13.05.2022 г. № 25-п.

Положение

о работе жилищной комиссии на территории муниципального образования Хуторской сельсовет Новосергиевского района оренбургской области

1. Порядок создания жилищной комиссии
	1. Для принятия решений о целесообразности постановки граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, а так же правомерного распределения жилья создается жилищная комиссия.
	2. Жилищная комиссия назначается в количестве 5 человек в составе: председателя, заместителя, секретаря с привлечением общественности и депутатов.
2. Функции жилищной комиссии:
	1. Ведение учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;
	2. Ведение списков, нуждающихся в получении жилых помещений (улучшении жилищных условий);
	3. Проведение ежегодной перерегистрации граждан, состоящих на учете для предоставления жилых помещений по договору социального найма;
	4. Организация приема посетителей по жилищным вопросам, рассмотрение писем, заявлений и жалоб по жилищным вопросам и подготовка проектов решений по ним;
	5. Представление на утверждение предложений по использованию закрепленного жилищного фонда;
	6. Ведение протоколов заседаний жилищных комиссий;
	7. Своевременное представление сводной информации по учету;

В своей работе жилищная комиссия руководствуется действующим законодательством. Заседания жилищной комиссии проводятся по мере необходимости. На заседаниях жилищной комиссии должно присутствовать не менее двух третей её членов. Решения жилищной комиссии принимаются простым большинством голосов. Решения, принимаемые жилищной комиссией по возложенным на неё вопросам, оформляются протоколом, который ведется секретарём.